

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U ZADRU**

Poslovni broj spisa **1 St-133/2022**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**SMILJE j.d.o.o. „u stečaju“**

**22305 Kistanje, Macure 23.**

**OIB: 49809891948**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD **01.07. DO 30.09.2023.**

#### 1. ODRŽANA ROČIŠTA, UTVRĐENE I OSPORENE TRAŽBINE

Rješenjem Trgovačkog suda poslovni broj 1 St-133/22-21 od 15. rujna 2022. otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom SMILJE j.d.o.o., Kistanje, Macure 23, OIB: 49809891948.

##### 1.1. ISPITNO I IZVJEŠTAJNO ROČIŠTE

**Ispitno ročište** održano je dana 7. prosinca 2022. godine.

**Izveštajno ročište** u ovom predmetu održano je dana 18. siječnja 2023. godine.

##### 1.2. UTVRĐENE TRAŽBINE

Nije bilo prijava radnika za neisplaćene plaće. Tražbine PRVOG višeg isplatnog reda 1.768,42 eur odnose se na poreze i doprinose iz plaće i na plaće radnika iz vremena dok je dužnik bio poslovno aktivan. Tražbine DRUGOG višeg isplatnog reda utvrđene su u iznosu od 194.457,48 eura.

### II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa – jedina imovina koju dužnik ima je:

- nekretnina, katastarska čestica 1442/2, k.o. Kistanje, **livada u površini od 985 m2**, opterećena razlučnim pravom OTP BANKA d.d. Split.

Zaključkom Trgovačkog suda poslovni broj 1 St-133/22-44 od 22. veljače 2023. određena je prodaja u stečajnom postupku imovine stečajnog dužnika SMILJE j.d.o.o. u stečaju, Kistanje, Macure 23, OIB: 49809891948 i to nekretnina dužnika u naravi livada od 985 m2, kat. čest. 1442/2, k.o. Kistanje, zk. ul. 1582. Vrijednost nekretnine 6.400,00 eura po procjeni OTP NEKRETNINE d.o.o. (procjenitelj Damir Stipanov).

Financijska agencija je objavila elektroničku javnu dražbu.

Na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi koja je završena 31.05.2023. u 13:59:59 nekretnina je prodana za navišu ponuđenu cijenu u nadmetanju i to: **6.900,00 EUR** 51.988,05 HRK\*

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od **01.10.2023. do 31.12.2023.**

Kupac je uplatio kupovninu pa je **za 18. listopada 2023. sazvano ročište za diobu kupovnine** od prodaje nekretnine.

Kako je završeno unovčenje stečajne mase (gore navedena nekretnina) stečajni upravitelj će predložiti zaključenje stečajnog postupka u smislu čl. 282. Stečajnog zakona (Narodne Novine br. 71/15, 104/17 i 36/22).

Mjesto i datum

Zadar, 7.10.2023. godine

Stečajni upravitelj

Ante Vukašina